

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**
по адресу: Москва, бульвар Яна Райниса, дом 18, корп. 1

От 15 сентября 2017 г. № 2

Дата и место проведения общего собрания:

Дата и время проведения очного обсуждения:

Дата начала заочного голосования

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование

04 сентября 2017 г. 19 ч. 00 мин.

05 сентября 2017 г.

15 сентября 2017 г. в 22. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения:

Москва, бульвар Яна Райниса, дом 18, корп. 1,
возле подъезда № 1

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений

г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 3, стр. 1, ГБУ
«Жилищник района Северное Тушино», 2-й этаж, каб.
№ 6, тел.: 8(495) 496-51-63

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: Москва, бульвар Яна Райниса, дом 18, корп.1
в форме очно-заочного голосования

Инициатор(ы) общего собрания: *Хорошавина Татьяна Михайловна, кв. 43*

Лица, принявшие участие в общем собрании:

- Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 1), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 2).

- Приглашенные на очное обсуждение: *Кудряшов Николай Александрович, кв. 23, кандидат в депутаты муниципального округа Северное Тушино.*

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 95.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 5282,4 кв. м, что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 5282,4.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 3035,8, что составляет 55,37% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Общее собрание имеется кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Избрание членов Совета многоквартирного дома. (далее СМД).
4. Избрание председателя СМД.
5. Утверждение Положения о СМД.
6. Поставить в известность руководство учреждения и закрыть вход в детский сад № 1903 «ЕЖИКИ» (Яна Райниса 18, корп.3), установить по ограде пластиковый забор.
7. Вдоль ограды д/с оборудовать парковочные карманы.
8. Выполнить работы по замене разбитого бордюрного камня и покатога асфальта тротуара, включая торец здания со стороны магазина СЕДЬМОЙ КОНТИНЕНТ.
9. Разместить на асфальтных площадках перед парадными антипарковочные полусферы.
10. Разобрать в каждом подъезде помещение для консьержа.
11. В холле подъездов после сноса конструкций установить платформу для подъема инвалидной и детской колясок. Есть трудности с подъемом и спуском. Другой вариант: от лестничного пролета строительство наклонного и длинного пандуса в виде дорожки для спуска/подъема жителей и колясок.

12. Осуществить проверку освещения на этажах, ремонт датчиков, замена сгоревших ламп.
13. Заменить деревянные двери парадных на железные, сохранить входное оборудование.
14. Проверить рабочее состояние наружных и внутренних видеокамер подъездов, устранить неисправности.
15. На случай пожара оборудовать в подъездах запасной выход в холле, снять за лестничным пролетом решетку на окнах.
16. Выровнять техникой растительную зону дворовой территории, засыпать песком, сверху землей.
17. Обрезать сухие ветки кустарников и деревьев.
18. По периметру территории с зелеными насаждениями построить ограждение, от него на расстоянии в 1 метр высадить кустарник в виде живой изгороди.
19. Установить новые контейнеры для мусора с двумя люками и дополнительно оборудовать контейнеры для сбора пластика, стекла алюминия (жести).
20. На дороге по междомовому проезду по Яна Райниса между домами 18-1 и 20-1, 20-2 и территорией д/с установить бордюрный камень, после осадков почва осыпается и попадает на асфальт.
21. По междомовому проезду напротив здания электрошитовой открыть заасфальтированный и засыпанный водосток, где в непогоду стоит вода.
22. С торца дома до магазина СЕДЬМОЙ КОНТИНЕНТ выровнять большую площадку и построить парковочную автостоянку для жителей прилегающих двух домов.
23. ГБУ Жилищник района Северное Тушино организовать комиссию по определению уровня шума от вентиляционных установок магазина СЕДЬМОЙ КОНТИНЕНТ, решить вопрос с администрацией магазина о постройке защитного сооружения для поглощения шума.
24. Разное. Генеральную уборку на чердаках и в подвалах, провести дезинфекцию от тараканов, клопов и блох.
25. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
26. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания
секретарем общего собрания

Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43,
Квитка Лиану Андреевну, кв. 19.

ВЫСТУПИЛИ: Зыкова А. П., кв. 36, Грядунов Е.А., кв. 62

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **55,37%** от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме..

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято.*

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

- Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43
- Чернышеву Тамиру Валентиновну, кв. 42

ВЫСТУПИЛИ: Хорошавина Т.М, кв. 43

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3035,8	0	0
--------	---	---

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 55,37% от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято.*

Вопрос 3. Избрание членов Совета многоквартирного дома (далее СМД).

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать членов Совета многоквартирного дома в составе 5 человек:

- 1) Председателем Совета дома Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43
- 2) Секретарем Совета дома Запрягаеву Татьяну Венедиктовну, кв. 32
- 3) Игнатову Елену Александровну, кв. 22
- 4) Грядунова Евгения Альбертовича, кв. 62
- 5) Павлова Игоря Вадимовича, кв. 40

ВЫСТУПИЛИ: Петрова Е.К. кв. 71, Макашов С.В., кв. 47, Хорошавина Т.М., кв. 43.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 55,37% от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято.*

Вопрос 4. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем Совета многоквартирного дома Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ВЫСТУПИЛИ: Воробьева С.В. кв. 51, Зыкова А.П., кв. 36.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 55,37% от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято.*

Вопрос 5. Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома.

ВЫСТУПИЛИ: Хорошавина Т.М. кв. 43, Грядунов Е.А., кв. 62

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **55,37%** от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято.*

Вопрос 6. Поставить в известность руководство учреждения и закрыть вход в детский сад № 1903 «ЕЖИКИ» (Яна Райниса 18, корп.3), установить по ограде пластиковый забор.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Поставить в известность руководство учреждения и закрыть вход в детский сад № 1903 «ЕЖИКИ» (Яна Райниса 18, корп.3), установить по ограде пластиковый забор.

ВЫСТУПИЛИ: Квитка Л.А., кв. 19, Кулешов Н.А., кв. 23

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2971,3	64,5	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **54,20%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято*

Вопрос 7. Вдоль ограды д/с оборудовать парковочные карманы.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Вдоль ограды д/с оборудовать парковочные карманы.

ВЫСТУПИЛИ: Кулешов Н.А., кв. 23, Квитка Л.А., кв. 19, Гелуйко Л.И., кв. 16, Воробьева С.В., кв. 51, Грядунов Е.А., кв. 62

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2845,7	190,1	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **51,91 %** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято.*

Вопрос 8. Выполнить работы по замене разбитого бордюрного камня и покатога асфальта тротуара, включая торец здания со стороны магазина СЕДЬМОЙ КОНТИНЕНТ.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить работы по замене разбитого бордюрного камня и покатога асфальта тротуара, включая торец здания со стороны магазина СЕДЬМОЙ КОНТИНЕНТ.

ВЫСТУПИЛИ: Хорошавина Т.М., кв. 43

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **55,37%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято.*

Вопрос 9. Разместить на асфальтных площадках перед парадными антипарковочные полусферы.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Разместить на асфальтных площадках перед парадными антипарковочные полусферы.

ВЫСТУПИЛИ: Кулешов Н.А., кв. 23, Квитка Л.А., кв. 19, Дашковская Л.А., Воробьева С.В., кв. 51, Грядунов Е.А., кв. 62.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0	0	3035,8

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **0%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *не принято, вопрос отложен до 2018 года.*

Вопрос 10. Разобрать в каждом подъезде помещение для консьержа.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Разобрать в каждом подъезде помещение для консьержа.

ВЫСТУПИЛИ: Хорошавина Т.М., кв. 43

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2983,5	52,3	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **54,42 %** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято.*

Вопрос 11. В холле подъездов после сноса конструкций установить платформу для подъема инвалидной и детской колясок. Из-за крутого наклона есть трудности с подъемом и спуском. Другой вариант: от лестничного пролета строительство наклонного и длинного пандуса с перилами в виде дорожки для спуска/подъема жителей и колясок.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

В холле подъездов после сноса конструкций установить платформу для подъема инвалидной и детской колясок. Из-за крутого наклона есть трудности с подъемом и спуском. Другой вариант: от лестничного пролета строительство наклонного и длинного пандуса с перилами в виде дорожки для спуска/подъема жителей и колясок.

ВЫСТУПИЛИ: Грядунов Е.А., кв. 62, Хорошавина Т.М., кв. 43

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Председатель общего собрания жильцов дома

Т.М. Хорошавина

sovet_doma_yr18@mail.ru

2983,5	52,3	0
--------	------	---

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **52,42%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 12. Осуществить проверку освещения на этажах, ремонт датчиков, замена сгоревших ламп.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Осуществить проверку освещения на этажах, ремонт датчиков, замена сгоревших ламп.

ВЫСТУПИЛИ: Кулешов Николай Александрович., кв.23, Хорошавина Татьяна Михайловна, кв. 43

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **55,37%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 13. Заменить деревянные двери парадных на железные, сохранив входное оборудование.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заменить деревянные двери парадных на железные, сохранив входное оборудование.

ВЫСТУПИЛИ: Грядунов Е.А., кв. 62, Воробьева С.В., кв. 51, Смирнов Е.Е., кв. 13

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2983,5	52,3	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **54,42%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 14. Проверить рабочее состояние наружных и внутренних видеокамер подъездов, устранить неисправности.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проверить рабочее состояние наружных и внутренних видеокамер подъездов, устранить неисправности.

ВЫСТУПИЛИ: Дашковская Л.А., кв.35

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **55,37%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 15. На случай пожара оборудовать в подъездах запасной выход в холле, снять за лестничным пролетом решетку на окнах.

СЛУШАЛИ: Дашковскую Людмилу Анатольевну, кв. 35

ПРЕДЛОЖЕНО:

На случай пожара оборудовать в подъездах запасной выход в холле, снять за лестничным пролетом решетку на окнах.

ВЫСТУПИЛИ: Дашковская Л.А., кв.35.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2983,5	52,3	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **54,42%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 16. Выровнять техникой растительную зону дворовой территории, засыпать песком, сверху землей.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выровнять техникой растительную зону дворовой территории, засыпать песком, сверху землей.

ВЫСТУПИЛИ: Кулешов Н.А., кв.23., Игнатова Е.А., кв.22

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **55,37%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 17. Обрезать сухие ветки кустарников и деревьев.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Обрезать сухие ветки кустарников и деревьев.

ВЫСТУПИЛИ: Кулешов Н.А., кв.23.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **55,37%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято

Вопрос 18. По периметру территории с зелеными насаждениями построить ограждение, от него на расстоянии в 1 метр высадить кустарник в виде живой изгороди.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

По периметру территории с зелеными насаждениями построить ограждение, от него на расстоянии в 1 метр высадить кустарник в виде живой изгороди.

ВЫСТУПИЛИ: Смирнов Е.Е. кв.13, Квитка Л.А., кв. 19, Грядунов Е.А., кв.62, Кулешов Н.А., кв.23, Дашковская Л.А., кв. 35, Гелайко Л.И., кв. 16, Воробьева С.В., кв.51, Пиаров С.Н., кв. 68, Игнатова Е.А., кв. 22

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 55,37% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято

Вопрос 19. Установить новые контейнеры для мусора с двумя люками и дополнительно оборудовать контейнеры для сбора пластика, стекла и алюминия (жести).

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить новые контейнеры для мусора с двумя люками и дополнительно оборудовать контейнеры для сбора пластика, стекла и алюминия (жести).

ВЫСТУПИЛИ: Кулешов Н.А., кв.23, Квитка Л.А., кв. 19.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 55,37% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято

Вопрос 20. На дороге по междомовому проезду по Яна Райниса между домами 18-1 и 20-1, 20-2 и территорией д/с установить бордюрный камень, после осадков почва осыпается и попадает на асфальт.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

На дороге по междомовому проезду по Яна Райниса между домами 18-1 и 20-1, 20-2 и территорией д/с установить бордюрный камень, после осадков почва осыпается и попадает на асфальт.

ВЫСТУПИЛИ: Хорошавина Т.М., кв. 43

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 55,37% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято*

Вопрос 21. По междомовому проезду напротив здания электрощитовой открыть заасфальтированный и засыпанный водосток, где в непогоду стоит вода.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

По междомовому проезду напротив здания электрощитовой открыть заасфальтированный и засыпанный водосток, где в непогоду стоит вода.

ВЫСТУПИЛИ: Хорошавина Т.М., кв. 43

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **55,37%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято*

Вопрос 22. С торца дома до магазина СЕДЬМОЙ КОНТИНЕНТ выровнять большую площадку и построить парковочную автостоянку для жителей прилегающих двух домов.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

С торца дома до магазина СЕДЬМОЙ КОНТИНЕНТ выровнять большую площадку и построить парковочную автостоянку для жителей прилегающих двух домов.

ВЫСТУПИЛИ: Кулешов Н.А., кв.23, Смирнов Е.Е., кв.13, Воробьева С.В., кв. 51.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **55,37%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ *принято*

Вопрос 23. ГБУ Жилищник района Северное Тушино организовать комиссию по определению уровня шума от вентиляционных установок магазина СЕДЬМОЙ КОНТИНЕНТ, решить вопрос с администрацией магазина о постройке защитного сооружения для поглощения шума.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

ГБУ Жилищник района Северное Тушино организовать комиссию по определению уровня шума от вентиляционных установок магазина СЕДЬМОЙ КОНТИНЕНТ, решить вопрос с администрацией магазина о постройке защитного сооружения для поглощения шума.

ВЫСТУПИЛИ: Дашковская Л.А., кв.35

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 55,37% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

24. Разное. Генеральная уборка на чердаках и в подвалах, провести дезинфекцию от тараканов, клопов и блох.

СЛУШАЛИ: Лазухину Татьяну Васильевну, кв. 48

ПРЕДЛОЖЕНО:

Генеральная уборка на чердаках и в подвалах, провести дезинфекцию от тараканов, клопов и блох.

ВЫСТУПИЛИ: Лазухина Татьяна Васильевна, кв. 48, Хорошавина Татьяна Михайловна, кв. 43

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 55,37% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 25. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъезде (подъездах), в почтовые ящики собственникам.

ВЫСТУПИЛИ: Хорошавина Т.М., кв. 43

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 55,37% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 26. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Хорошавину Татьяну Михайловну, кв. 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование
1 экз. протокола в ГБУ «Жилищник района Северное Тушино», ул. Героев Панфиловцев, д. 3, стр. 1,
2 экз. протокола у Председателя Совета Дома.

ВЫСТУПИЛИ: Хорошавина Т.М., кв. 43

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 3035,8 кв. м, обладающих количеством голосов 3035,8.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3035,8	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 55,37% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято .

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на « 01 » сентября 2017 г. в 1 экз. на 6 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания (Повестка дня) в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л. (Приложение 1)
4. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 1 л. (Приложение 2)
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 2 экз. на 4 л. + 1223 Листа
6. Документы, материалы по вопросам повестки дня общего собрания в 1 экз. на 5 л.

Инициатор(ы) общего собрания представляет(ют) копии решений и протокола общего собрания в _____
управляющую организацию ГБУ «Жилищник района Северное Тушино»
управляющую организацию, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, управляющие многоквартирным домом

для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и направления в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

1-й экз. в ГБУ «Жилищник района Северное Тушино» , ул. Героев Панфиловцев, д. 3, стр. 1,

2-й экз. протокола у Председателя Совета Дома.

Подписи:

Председатель общего собрания жильцов

Хорошавина Татьяна Михайловна, кв. 43, 15 сентября 2017 г.

Секретарь общего собрания жильцов

Квитка Лиана Андреевна, кв. 19, 15 сентября 2017 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Хорошавина Татьяна Михайловна, кв. 43, 15 сентября 2017 г.

Чернышева Тамара Валентиновна, кв. 42, 15 сентября 2017 г.

Все вопросы благоустройства со стороны
Управляющей компании по пунктам решений
согласовываются с Советом Дома

e-mail: sovet_doma_yr18@mail.ru
тел. 8-910-462-00-60